



٥٠ (ر.س.)

السعر المستهدف خلال ١٢ شهر

بيع

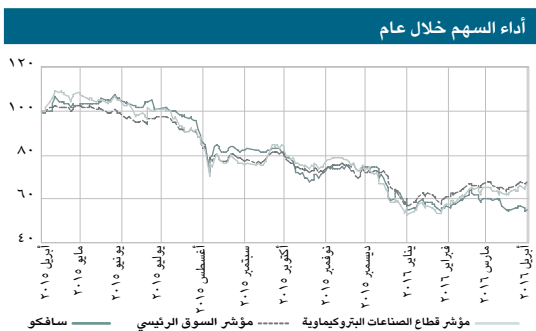
التوصية

بيانات السهم (ر.س.)	آخر إغلاق
٦٤,٢٥	
التغير المتوقع في السعر	(٢٢,٢)
القيمة السوقية (بالمليون)	٢٦,٧٧١
عدد الأسهم القائمة (مليون)	٤١٧
السعر الأعلى خلال ٥٢ أسبوع	١٢٧,٥٠
السعر الأدنى خلال ٥٢ أسبوع	٦١,٠٠
تغير السعر منذ بداية العام حتى تاريخه (%)	(٢١,٨)
متوسط قيمة التداول اليومي خلال ١٢ شهر (بالآلاف)	٣١١,٥
ربح السهم المتوقع للعام ٢٠١٦	٣,١٢
رمز السهم (رويترز/ بلومبرغ)	2020.SSE/SAFCO AB

\* السعر كما في ١٨ أبريل ٢٠١٦

الربع الأول ٢٠١٦ (ر.س.)	فعلي	متوقع
المبيعات (مليون)	٦٩١	٧٥١
هامش إجمالي الربح	٣٩,٢%	٥٠,٩%
EBIT (مليون)	٢٥٦	٣٦٧
صافي الربح (مليون)	٢٨٦	٣٨٧

المكبرات السعرية	٢٠١٥	٢٠١٦ متوقع	٢٠١٧ متوقع
مكرر الربحية (x)	١٢,٦	٢٠,٦	١٩,٦
مكرر EV/EBITDA	١٠,٥	١٧,٠	١٦,٤
مكرر السعر إلى المبيعات	٧,٥	٩,٧	٩,٦
مكرر القيمة الدفترية	٣,٥	٣,٧	٣,٥



المصدر: بلومبرغ، تداول

عاصم بختيار، CFA

abukhtiar@fransicapital.com.sa

+٩٦٦ ١١ ٢٨٢٦٨٦١

يزيد الصيخان

ysaikh@fransicapital.com.sa

+٩٦٦ ١١ ٢٨٢٦٨٠٨

## توزيعات أرباح غير مستدامة - تخفيض التوصية إلى بيع

أعلنت شركة الأسمدة العربية السعودية عن النتائج الأولية للربع الأول ٢٠١٦ بتاريخ ١٧ أبريل، بلغت ربحية السهم ٠,٦٩ ر.س. (تراجع بنسبة ٥٢٪ عن الربع المماثل من العام السابق و ٢٤٪ عن الربع السابق) بأقل من متوسط التوقعات البالغة ٠,٨١ ر.س. وتوقعاتنا البالغة ٠,٩٢ ر.س. قمنا بتخفيض أسعار اليوريا وتوقعات الهامش لعامي ٢٠١٦ و ٢٠١٧ مما نتج عنه تخفيض الأرباح بحدود ٢٤٪ و ٢٦٪ على التوالي. على الرغم من استمرار معدل دفع توزيعات الأرباح مرتفع، سيقلص معدل توزيعات الأرباح الفعلي لسهم بحلول العام ٢٠٢٠ مما سينتج عنه ضعف نشاط الاستثمار لشركة سافكو. من هنا، قمنا بتخفيض التوصية إلى بيع من التوصية شراء، كما قمنا بتخفيض سعرنا المستهدف لفترة الاثني عشر شهرا إلى ٥٠ ر.س. بدلا من ٧٥ ر.س. لتصبح الأرباح المتوقعة للعام ٢٠١٦ بمقدار ١٦,٠ مرة.

### تقلص الإيرادات بشكل كبير نتيجة انخفاض سعر اليوريا

تراجعت المبيعات (أقل من الربع المماثل من العام الماضي بنسبة ٢٨٪ وبانخفاض ١٥٪ عن الربع السابق) لتصل إلى ٦٩١ مليون ر.س.، بتراجع عن توقعاتنا وعن متوسط التوقعات البالغة ٧٥١ مليون ر.س. و ٧٨٧ مليون ر.س. على التوالي. تراجعت أسعار اليوريا خلال الربع إلى أقل من ٢٠٠ دولار أمريكي مقابل توقعاتنا للسعر البيع المحقق عند ٢٨٥ دولار أمريكي في السنة المالية ٢٠١٥. قمنا بتعديل سعر اليوريا للعام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ بتخفيض السعر إلى ٢٠٤ دولار أمريكي و ٢١٤ دولار أمريكي على التوالي (٢٣٣ دولار أمريكي و ٢٤٧ دولار أمريكي سابقا). بالتالي، انخفضت المبيعات للعامين ٢٠١٦ و ٢٠١٧ بمعدلات بلغت ١٣٪ و ١٥٪ على التوالي ليصل إلى ٢,٧٥١ مليون ر.س. و ٢,٧٧٤ مليون ر.س.

### يبدو انتعاش الهوامش بشكل تاريخي بعيد المنال

من المتوقع أن يؤدي ارتفاع أسعار الوقود والمنافع العامة إلى تقليص الهوامش، إضافة إلى ذلك انخفاض سعر المنتج أدى إلى زيادة التأثير. انكمش الهامش الإجمالي خلال الربع إلى ٣٩,٢٪ بدلا من ٦٢,٧٪ خلال الربع المماثل من العام الماضي. نعتقد أن احتمال العودة إلى مستويات تاريخية ضعيف بالإضافة إلى المزيد من تخفيض توقعاتنا للهامش. من المتوقع أن يبلغ متوسط الهوامش الإجمالية ٤٥٪ خلال العام ٢٠٢٠ (٥٢٪ سابقا) مقابل المتوسط السابق لمدة خمس سنوات عند ٦٨٪. بشكل مشابه، من المتوقع أن يصل متوسط الربح قبل الفوائد والضرائب والزكاة إلى ٥٧٪ (٦٣٪ سابقا). مقارنة بشركة "قافكو" عند إجمالي ٤٦٪ وهامش الربح قبل الفوائد والضرائب والزكاة عند ٤٨٪ ومقارنة بالمتوسط العالمي عند ٤١٪ و ٣٥٪ على التوالي.

### تراجع صافي الربح عن توقعاتنا، تعديل النظرة لكامل العام بالتخفيض

بلغ صافي الربح ٢٨٦ مليون ر.س. (انخفاض بنسبة ٥٢٪ عن الربع المماثل من العام السابق وانخفاض ٢٤٪ عن الربع السابق) أقل بكثير عن توقعاتنا وعن متوسط التوقعات. على الرغم من ذلك، نتوقع تعافي أسعار اليوريا بشكل طفيف خلال الأرباح القادمة، كما نرى احتمال تحول دراماتيكي محدود فوق ٢٥٠ دولار أمريكي. بالإضافة إلى تقلص الهوامش، قمنا بالمزيد من التعديل بتخفيض نظرتنا لربحية السهم للعامين ٢٠١٦ و ٢٠١٧ إلى ٣,١٢ ر.س. و ٣,٢٧ ر.س. ليعادل التخفيض عند ٢٤٪ و ٢٦٪ على التوالي.

### توقعات انخفاض توزيع الأرباح على المدى الطويل - التخفيض إلى بيع

في ظل البيئة الحالية، يستمر معدل دفع توزيعات الأرباح مقيد. نتوقع توزيعات أرباح للعام ٢٠١٦ عند ٢,٥٠ ر.س. (٣,٠٠ ر.س. سابقا) وعند ٢,٧٥ ر.س. للعام ٢٠١٧ (٤,٠٠ ر.س. سابقا). تشكل توزيعات الأرباح حجر الزاوية لأطروحة الاستثمار في سافكو، على هذا النحو طبقنا نموذج خصم توزيعات الأرباح لتقييم سافكو. انخفضت القيمة العادلة للشركة بعد المراجعة إلى ٥٠ ر.س. للسهم، حيث بلغت سابقا ٧٥ ر.س. للسهم. وفقا لمستويات السعر الحالي، نحن نرى المزيد من التخفيض كما قمنا بتخفيض التوصية إلى بيع بدلا من التوصية بشراء. تتمثل المحفزات الرئيسية للشركة في سعر المنتج وأعمال الاندماج والاستحواذ.

سافكو	الربع الأول ٢٠١٦ الفعلي	الربع الأول ٢٠١٦ متوقع	الربع الأول ٢٠١٥	التغير عن العام السابق ٢٠١٥	الربع الرابع ٢٠١٥	التغير عن الربع السابق ٢٠١٥	نسبة الفرق
المبيعات	٦٩١	٧٥١	٩٦٢	-٢٨%	٨١٤	-١٥%	-٨%
إجمالي الربح	٢٧١	٣٨٢	٦٠٣	-٥٥%	٣٩٤	-٣١%	-٢٩%
هامش إجمالي الربح	٣٩,٢%	٥٠,٩%	٦٢,٧%	-٢٦%	٤٨,٥%	-٢٢%	-٣٠%
الربح التشغيلي	٢٥٦	٣٦٧	٥٨٣	-٥٦%	٣٧٦	-٢٤%	-٢٦%
هامش الربح التشغيلي	٣٧,٠%	٤٨,٩%	٦٠,٦%	-٢٤%	٤٦,٢%	-٢٤%	-٢٦%
صافي الربح	٢٨٦	٣٨٧	٥٩٠	-٥٢%	٣٧٩	-٢٤%	-٢٦%
هامش صافي الربح	٤١,٤%	٥١,٦%	٦١,٣%	-٣٢%	٤٦,٥%	-٣٢%	-٣٠%



## قسم الأبحاث والمشورة

### إطار العمل بالتوصيات

**شراء**  
توقع ارتفاع أداء سهم الشركة تحت التغطية في هذا التقرير مقارنة بالقطاع أو السوق الرئيسي.

**احتفاظ**  
توقع توافق أداء سهم الشركة تحت التغطية في هذا التقرير مقارنة بالقطاع أو السوق الرئيسي.

**بيع**  
توقع تراجع أداء سهم الشركة تحت التغطية في هذا التقرير مقارنة بالقطاع أو السوق الرئيسي.

### السعودي الفرنسي كابيتال

مركز الاتصال | ٨٠٠ ١٢٥ ٩٩٩٩

[www.sfc.sa](http://www.sfc.sa)

سجل تجاري رقم | ١٠١٠٢٣١٢١٧

### قسم الأبحاث والمشورة

صندوق بريد ٢٣٤٥٤

الرياض ١١٤٢٦

المملكة العربية السعودية

المركز الرئيسي - الرياض

[research&advisory@fransicapital.com.sa](mailto:research&advisory@fransicapital.com.sa)



## اخلاء المسؤولية

تم اعداد هذا التقرير من قبل شركة السعودي الفرنسي كابيتال، شركة استثمارية متخصصة لخدمات البنوك الاستثمارية، ادارة الأصول، الوساطة، الأبحاث، وخدمات الحافظ الأمين. يمكن أن يكون لشركة السعودي الفرنسي كابيتال أو شركتها التابعة علاقة بالشركة محل هذا التقرير و/أو أوراقها المالية.

يعتمد هذا التقرير على المعلومات المتاحة للعموم والتي نعتقد بثقتها، ولكننا لا نقدمها كمعلومات دقيقة أو مكتملة، وبالتالي لا يجب الاتكال عليها كمعلومات متكاملة أو دقيقة. وعليه، لا نقدم أو نضمن، لا صراحة ولا ضمناً، وينبغي أن لا يعول على عدالة أو دقة أو اكتمال أو صحة المعلومات والآراء المتضمنة في هذا التقرير.

تم اعداد هذا التقرير لأغراض المعلومات العامة فقط، ولا يسمح بإعادة انتاجه أو توزيعه لأي شخص. لا يعتبر هذا التقرير دعوة أو عرضاً لشراء أو بيع أي أوراق مالية. لم يأخذ التقرير في الاعتبار موائمة الاستثمار لطبيعة المستثمر. تحديداً، لم يتم خصيص هذا التقرير للائم أهداف استثمارية محددة، أو وضع مالي معين، أو درجة المخاطر المرغوبة، أو احتياجات أي شخص متلقي لهذا التقرير. تنصح شركة السعودي الفرنسي كابيتال بشدة أي مستثمر محتمل أن يطلب إرشاد قانوني، محاسبي ومالي لدى اتخاذ القرار حول الاستثمار في الأوراق المالية وملائمتها لمتطلباته/متطلباتها. تتضمن أي توصيات استثمارية متضمنة في التقرير المخاطر والعوائد المتوقعة.

إن شركة السعودي الفرنسي كابيتال غير مسؤولة، بإجمالي القوانين والأنظمة المطبقة، عن أي خسارة ناتجة عن هذا التقرير أو أي من محتوياته أو ما يعلق به. قد لا تتحقق التوقعات المستقبلية الخاصة بالتوقعات المالية وتقديرات القيمة العادلة. إن جميع الآراء والتقديرات المتضمنة في التقرير تعتمد على رأي شركة السعودي الفرنسي كابيتال بتاريخ اعداد التقرير، والتي يمكن أن تتغير دون إشعار. إن الأداء الماضي لأي استثمار لا يعكس بالضرورة النتائج المستقبلية. قيمة الأوراق المالية، أو الدخل منها، أو أسعارها أو عملاتها، يمكن أن ترتفع أو تنخفض. من المحتمل أن يسترجع المستثمر قيمة أقل من قيمة الاستثمار الفعلي. أيضاً، يمكن أن يخضع الاستثمار الى رسوم على الاستثمار في الأوراق المالية. يمكن أن يؤدي التغير في أسعار صرف العملات الى تغيرات كبيرة في قيمة أو سعر أو الدخل من ورقة مالية. لا يسمح بإعادة انتاج هذا التقرير أو أي أجزاء منه دون الحصول على الموافقة الخطية من شركة السعودي الفرنسي كابيتال. لا يجوز توزيع هذا التقرير أو نسخ منه خارج المملكة العربية السعودية حيث من الممكن أن يكون توزيعه ممنوع قانوناً. يجب على الأشخاص مستلمي التقرير أن يكونوا على دراية بمثل هذا المنع والالتزام مثل هذه القيود. باستلام هذا التقرير، يوافق المستلم على الالتزام بالقيود السابقة.

السعودي الفرنسي كابيتال، شركة محدودة المسؤولية

سجل تجاري ١٠١٠٢٣١٢١٧

صندوق بريد: ٢٣٤٥٤

الرياض ١١٤٢٦

المملكة العربية السعودية

المركز الرئيسي - الرياض